



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Cluj

BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC MANCHEVICI MARIN

Bistrita - 420043, Str. Odobescu Alexandru, Nr. 19, Judetul Bistrita-Nasaud C.I.F. RO 19577248
tel: 0263 23 79 79 fax: 0263 23 99 69 e-mail: marin.manchevici@yahoo.com www.executormanchevici.ro
Operator de date cu caracter personal nr. 9343

Publicatie de vnzare imobiliara Dosar nr. 428/ex/2011 Data 12.02.2018

Noi, **Manchevici Marin**, executor judecătoresc,

Avand in vedere **titlul executor: Contract de credit nr. 177/25.09.2008 si Acte Aditionale aferente, Contract de ipoteca nr. 366/25.09.2008 autentificat de BNP Groza Gabriel sub nr. 1176/25.09.2008, Addenda nr. 1/23.12.2009 la Contractul de ipoteca autentificat de BNP Groza Gabriel sub nr. 1294/23.12.2009 bancar pentru persoane fizice nr. 604/PF LR /21.08.2007**, in baza caruia debitorii **VEJA UNISOR si VEJA AURELIA** cu domiciliul in loc. Bistrita, str. Rotunda, nr. 7, sc.E, ap.16, jud.B-N, sunt obligati sa plateasca creditorului urmaritor **BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE S.A. - GRUP CLUJ SUC.CLUJ, prin Directia S.C.M., cu sediul procesual ales in Bucuresti, str. Biharia, nr.67-77, Complex METAV, Sector 1, suma de 303.676,59 lei reprezentand credit nerestituit, dobanzi, comisioane si cheltuieli de executare.**

In temeiul art.504 cod Procedura Civila

Se publica spre cunostinta generala ca in ziua de **20 MARTIE 2018, ora 10:45** se va vinde la licitatie publica in municipiul Bistrita, str. Al. Odobescu, nr. 19, jud. B-N, la sediul acestui organ de executare **imobilul Teren extravilan, din categoria de folosinta livada, in suprafata de 10.000 MP, avand acces din drumul DN 17C si un drum de servitute, front 83,3 m in scris in Cartea Funciara nr. 50755 Bistrita (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 14024), avand nr. Cadastral 7352/3/1, situat in Bistrita, Valea Rusului, FN, jud.B-N, proprietatea debitorilor, la pretul de 75.000 Euro (pret diminuat cu 25 %).**

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa anunte executorul judecătoresc inainte de data stabilita pentru vnzare.

Persoanele care vor sa cumpere imobilul la licitatie sunt obligate sa depuna la dispozitia executorului judecătoresc in lei la **LIBRA BANK SA in contul de consemnatiuni nr. RO73 BREL 0002 0006 1775 0100**, pana la termenul de vnzare o cautiune de 10 % din pretul de incepere a licitatie .

Toti cei care vor sa cumpere imobilul se vor prezenta la termenul de vnzare, la locul fixat in acest scop si, pana la acel termen sa prezinte oferta de cumparare.

Nu au obligatia de a depune cautiunea creditorii care au creanta in rang util, potrivit ordinei de preferinta prevazute de art. 563 si 564 Cod Procedura Civila, nici eventualii coproprietari pe cote parti din imobil.

Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin alte persoane.

Publicatia de vnzare s-a afisat la sediul executorului judecătoresc, la Judecatoria Bistrita, la Primaria Bistrita, pe imobilul supus vnzarii la sediul unitatii creditoare, la sediul acestui organ de executare, din Bistrita, str.Al.Odobescu, nr.19, jud.Bistrita-Nasaud.

Cate un exemplar s-a comunicat creditorului si debitorilor .

Publicatiile de vnzare au fost afisate la data de 12.02.2018.

L.S.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC
MANCHEVICI MARIN**