

Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

BOGDAN IONICĂ

MUN. CONSTANȚA, BD. TOMIS, NR. 221, BL. TS11B, SC. A, AP. 1
TELEFON 0241 617939 – FAX 0241 641039 – MOBIL 0722383480
C.U.I. RO 19653027

Cont bancar nr. RO89BREL0002000270600101 – LIBRA INTERNET BANK S.A.
e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro si office@executor-bogdanionica.ro
OPERATOR DATE CU CARACTER PERSONAL NR. 9059

Dosar de executare silită nr.1346/2011
Nr.74/11.01.2017

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Având în vedere cererea prin care creditorul **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A. Grup Constanța-Sucursala Constanța**, cu sediul în mun. Constanța, b-dul. Mamaia, nr. 250, jud. Constanța, ne-a solicitat executarea silită a titlurilor executorii constând în Contractul de Credit nr.118/17.12.2007 modificat prin Actele Adiționale nr.1/13.11.2008, nr.2/01.10.2009, nr.3/30.04.2010 și Contractul de Ipotecă autentificat sub nr.1698/14.11.2008 la B.N.P.A "Tatu Elena și Dumitra Cristian-Gabriel" din Constanța, împotriva garantului ipotecar **NUREL IMPEX S.R.L.**, cu sediul în satul 2 Mai, com. Limanu, jud. Constanța, executarea silită fiind încuviințată prin Încheierea nr.1516/08.12.2011, pronunțată de Judecătoria Mangalia în dosarul nr.4381/254/2011.

Aducem la cunoștința generală că în ziua de 10.03.2017, orele 11⁰⁰, la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionică”, din mun. Constanța, b-dul Tomis, nr.221, bl.TS11B, sc.A, parter, apt.1, jud. Constanța, va avea loc vânzarea la licitație publică a *imobilului situat în satul 2 Mai, com. Limanu, jud. Constanța, compus din teren intravilan în suprafață de 1.000 mp și construcție în suprafață construită la sol de 177,84 mp, care are număr cadastral 2233 și carte funciară deschisă nr.103700, proprietatea exclusivă a garantului ipotecar.*

Prețul de pornire al licitației este de **261.291,75 lei** (nu conține T.V.A.), ce reprezintă 75% din prețul la care a fost evaluat imobilul.

Sarcini: Ipotecă în în favoarea creditorului B.R.D. S.A., inclusiv interdicția de înstrăinare, grevare, dezmembrare și demolare și somația emisă în prezentul dosar de executare silită la cererea B.E.J. Bogdan Ionică.

Invităm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionică”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicație și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună la **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cauțiune reprezentând 10% din prețul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atașată ofertei de cumpărare.

Licitația asupra bunului urmărit se va ține în condițiile Codului de Procedură Civilă.

Prezenta publicație de vânzare a fost afișată la sediul Biroului, astăzi 11.01.2017.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ**

